

Кому: **ООО «ЭкоСити»**

Адрес: 454084 г.Челябинск,ул.Каслинская,5

(корп. 2)

E-mail: -

т.8351-751-11-88

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата: 26 мая 2016год

№ 74-19-415-2016

Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области в соответствии со **статьей 51** Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Десятиэтажный многоквартирный жилой дом №6 с помещениями общественного назначения и техническими сооружениями.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Инженерный центр «Эфекс»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 74-2-1-2-0042-16 от 11.03.2016г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:19:1202003:3038
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:19:1202003
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№128 Утвержден постановлением Администрации Сосновского муниципального района от 25.02.2016г. № 224

3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Шифр: АСП.068.15.ПП.6
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):		Площадь участка (кв. м): 4850
	Объем (куб.м.):	25018,27	в том числе подземной части (куб.м): 1717
	Количество этажей (шт.):	11	Высота(м): 33,36
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв.м.):	1018,27	
	Иные показатели:	Этажность здания-10эт; Кол-во секций -3шт; кол-во квартир-162шт, в т.ч. однокомнатных-162шт, высота помещений жилых-2,6м, офисных-2,6м, технических-3,4м, 2,2м(1,8м); общая площадь квартир без балконов и лоджий-5164,92м.кв, с лоджиями и балконами(без коэф)-5841м.кв; жилая площадь квартир-2620,62м.кв; площадь офисных помещений полезная-673,84м.кв, расчетная-524,28м.кв, степень огнестойкости-II, кол-во пож.отсеков-1; класс констр.пож.опасности-СО; класс функц.пож.опасн.-Ф1,3;Ф4.3	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Челябинская обл., Сосновский район, примерно в 1190м по направлению на северо-запад от ориентира пос.Западный.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность: Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до 26.05.2017 года в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, статья 51 часть 19.

И.о. главы Сосновского района:
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.

(подпись)

В.Р.Вальтер
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до

2017 г.

Глава Сосновского района:

Е.Г. Ваганов

«Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 6 с помещениями общественного назначения и техническими сооружениями»

Действие настоящего разрешения
продлено до «31» декабря 2020 года

Первый заместитель

Главы района

(должность уполномоченного
органа осуществляющего
выдачу разрешения)

М.П. (подпись)

И.М. Азархин

(Ф.И.О.)



«Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 6 с помещениями общественного назначения и техническими сооружениями»

Действие настоящего разрешения
продлено до «31» декабря 2021 г.

Исполняющий обязанности

Первого заместителя Главы района

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения)

М.П. (подпись)

Н.Н. Плюскова

(Ф.И.О.)



ВЕРНО

Прошито и пронумеровано

на _____ листах

Управление архитектуры и
строительства администрации
Сосновского муниципального района

